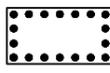
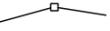
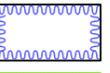


## Zeichenerklärung

### 1. Planzeichen als Festsetzung

-  Sondergebiet (§ 11 BauNVO)  
Zweckbestimmung "Hundeschule"
-  Baugrenze
-  Zufahrtsbereich
-  Grünflächen
-  anzupflanzende Bäume
-  Umgrenzung von Flächen mit Bindungen  
für Bepflanzungen und  
für die Erhaltung von Bäumen,  
Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen.
-  Ausgleichsmaßnahmen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
(§9 Abs. 7 BauGB)

### 2. Hinweise / nachrichtliche Übernahme

-  Flurstücksgrenzen
-  Flurstücksnummern
-  Bestehene Wohn- /Nebengebäude
-  geplantes Vorhaben
-  festgesetztes Überschwemmungsgebiet  
HQ 100
-  Landschaftsschutzgebiet Steigerwald
-  Vogelschutzgebiet Aischgrund

### Anlage 1 Planblatt

Satzung zur Einbeziehung von Außenbereichsflächen  
in den Zusammenhang bebauten Ortsteil Oberhöchstädt  
des Marktes Dachsbach

## Markt Dachsbach

Landkreis Neustadt a.d.Aisch - Bad Windsheim

## Einbeziehungssatzung "Oberhöchstädt Süd"

Entwurf

Maßstab: 1:1000

Datum: 27.02.2024

2023363/Einbeziehungssatzung.PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schernberg 30 | 91567 Herrieden | Tel.: 09825/9296-0  
Internet: www.ib-heller.de | E-Mail: info@ib-heller.de



Stand ALKIS-Daten: 01/2024

Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung, www.geodaten.bayern.de  
Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.

Geofachdaten © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de